



RIFERIMENTO 131

CASA SINGOLA

Concamarise

€ 298.000



Concamarise

Casa singola

€ 298.000



Casa singola



Concamarise



456 mq



1970 (anno di costruzione)



Piano terra su 2 livelli



Cucina abitabile



4 Camere



2 Bagni



Garage di 50mq



Classe energetica G

DESCRIZIONE IMMOBILE:

Nel centro storico di Concamarise, casa totalmente indipendente di ampia metratura e disposta su 2 livelli fuori terra.

L'immobile è stato costruito negli anni 70 ed è sempre stata eseguita la manutenzione ordinaria e straordinaria; tuttavia le finiture e gli impianti sono dell'epoca e necessitano di lavori di ammodernamento.

L'abitazione principale si sviluppa al primo piano, per una pianta di 260mq ed è così composta:

- Ampio e luminoso soggiorno, studio, cucina abitabile, 4 camere da letto matrimoniali e bagno finestrato con doccia, il tutto servito da un ampio balcone su 2 lati della casa.

Al piano terra troviamo tutte le pertinenze, tra cui ampia taverna, lavanderia, 2 locali accessori e un ampio garage di 50mq. Sul retro della casa è presente un ulteriore magazzino di 130mq.

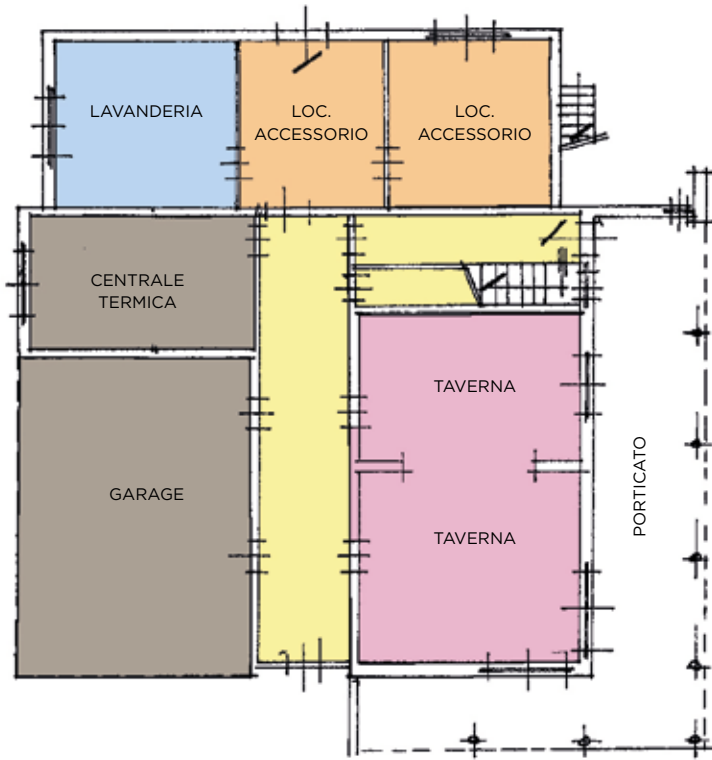
Tutta la proprietà è circondata da un ampio terreno pertinenziale che collega l'abitazione con la strada principale tramite un accesso privato.

Immobiliare Quintarelli

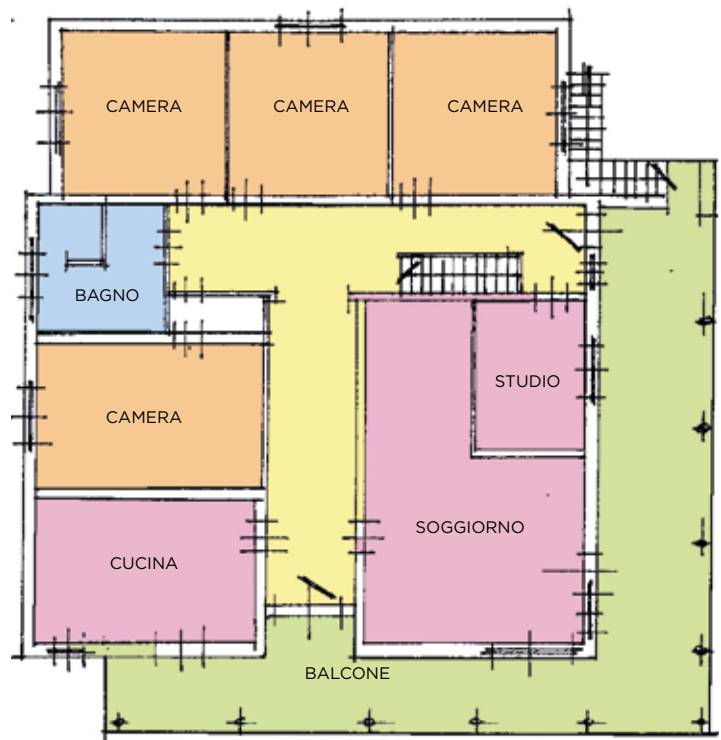
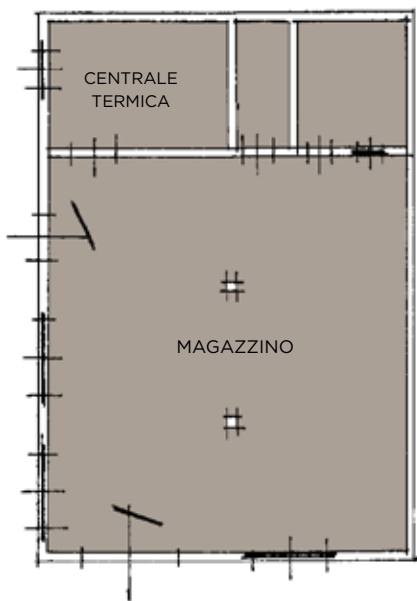
Via Vittorio Veneto, 10 - Negrar di Valpolicella (VR)
Tel. 045 6012748 - immobiliarequintarelli@gmail.com



PIANO TERRA



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

La presente planimetria è solo a scopo illustrativo e può non essere del tutto veritiera o in scala



Via Vittorio Veneto, 10 • 37024
Negrar di Valpolicella (VR)
Tel. 045 6012748 • Cell. 347 7716065
www.immobiliarequintarelli.it
immobiliarequintarelli@gmail.com

