



RIFERIMENTO 1012

APPARTAMENTO
BILOCALE

Negrar di Valpolicella
Centro paese

€ 126.000

Negrar di Valpolicella - Centro paese

Appartamento Bilocale

€ 126.000



Appartamento



Negrar di Valpolicella



47 mq commerciali



1985



Piano terra



Cucina angolo cottura



1 Camera da letto



1 Bagno



/



In fase di def.

DESCRIZIONE IMMOBILE:

L'appartamento bilocale a Negrar di Valpolicella si trova al piano terra di una palazzina disposta su 3 livelli.

Inserito in un contesto residenziale molto tranquillo è così composto:

Ingresso indipendente su soggiorno;
Ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura;
Camera da letto matrimoniale;
Bagno finestrato;
Balcone con accesso dal soggiorno;

L'appartamento è situato al piano terra e lo stabile è comunque servito da ascensore.

All'esterno troviamo un giardino ad uso condominiale.

Non c'è il garage ma all'esterno sono presenti numerosi posti auto.

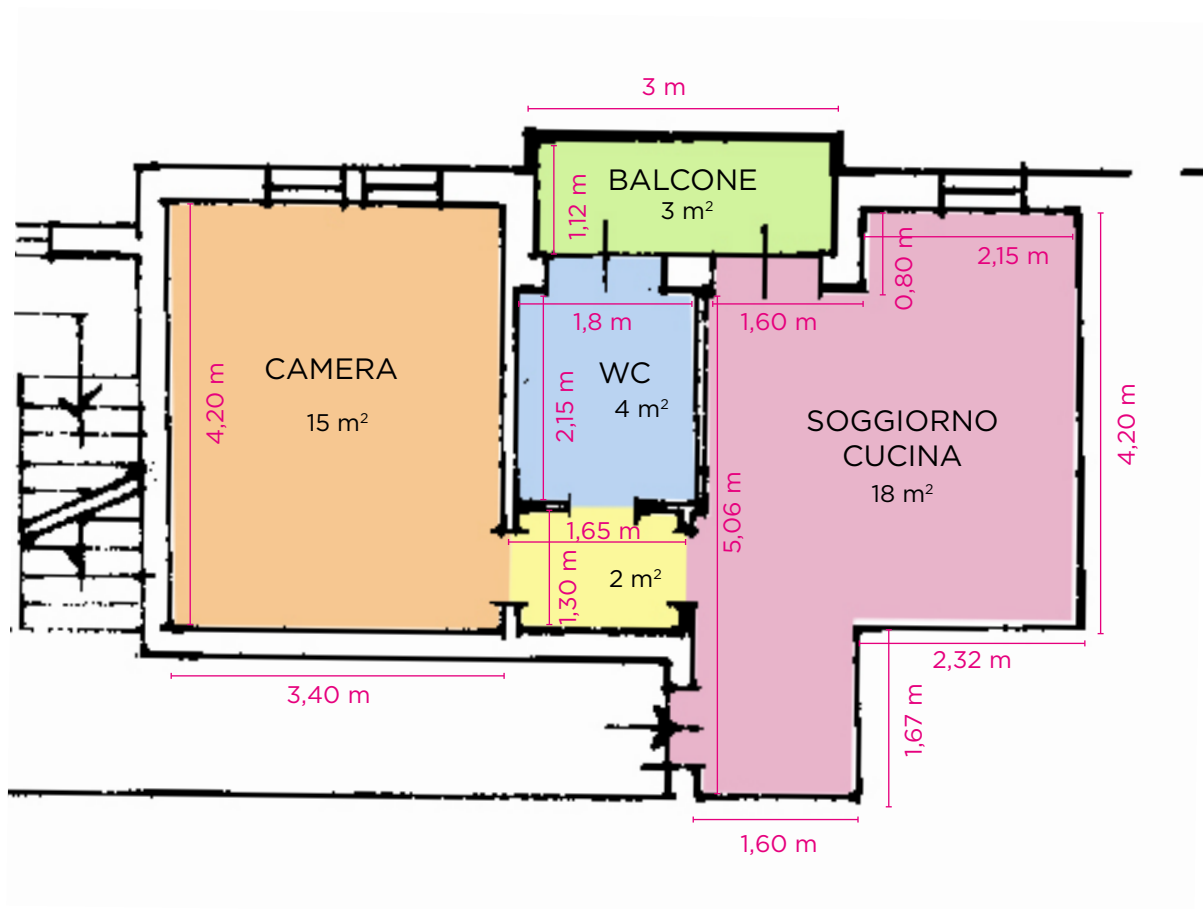
Immobiliare Quintarelli

Via Vittorio Veneto, 9 - Negrar di Valpolicella (VR)
Tel. 045 6012748 - info@immobiliarequintarelli.it



Immobiliare Quintarelli
Via Vittorio Veneto, 9 - Negrar di Valpolicella (VR)
Tel. 045 6012748 - info@immobiliarequintarelli.it

PIANO TERRA



Immobiliare Quintarelli

Via Vittorio Veneto, 9 - Negrar di Valpolicella (VR)
Tel. 045 6012748 - info@immobiliarequintarelli.it

TABELLA MISURE			
Componenti	Mq effettivi	Coefficiente	Mq commerciali
Abitazione piano terra	45	100%	45
Balcone	4	50%	2
Mq commerciali totali			47



Via Vittorio Veneto, 9 • 37024
Negrar di Valpolicella (VR)
Tel. 045 6012748 • Cell. 347 7716065
www.immobiliarequintarelli.it
info@immobiliarequintarelli.it

