



RIFERIMENTO 11011

CAPANNONE

Affi

Euro: 1.900.000

Affi

Capannone commerciale

Euro: 1.900.000



Capannone



Affi



1000 mq



5 Bagni



2 Livelli

DESCRIZIONE IMMOBILE:

Situato nella località Molle di Affi, questo capannone fronte strada è un immobile commerciale d'eccezione.

Con una rendita annuale di 150.000 € si posiziona come una delle migliori opportunità di investimento nella zona. Vanta una rendita lorda del 7,8% e una rendita netta tra il 3,5% e il 4%.

Immobiliare Quintarelli

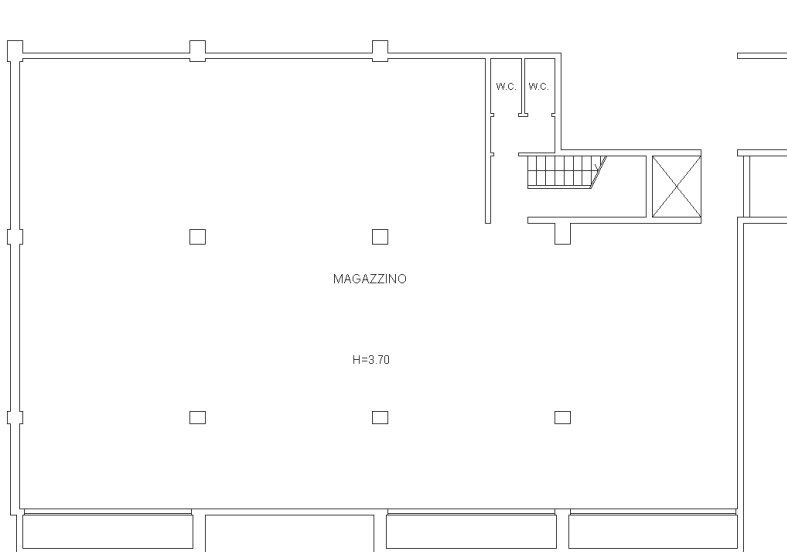
Via Vittorio Veneto, 9 - Negrar di Valpolicella (VR)
Tel. 045 6012748 - info@immobiliarequintarelli.it



PIANO TERRA



PIANO MEZZANINO



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



Via Vittorio Veneto, 9 • 37024
Negrar di Valpolicella (VR)
Tel. 045 6012748 • Cell. 347 7716065
www.immobiliarequintarelli.it
info@immobiliarequintarelli.it

