



RIFERIMENTO 1051

**PORZIONE  
BIFAMILIARE**

**San Peretto  
Negrar di Valpolicella**

**Euro: 395.000**

# San Peretto - Negrar di Valpolicella

Porzione di Bifamiliare

Euro: 395.000



Porzione bifamiliare



Negrar di Valpolicella



Appartamento 160 mq  
Giardino: 200 mq



Piano terra + interrato



Cucina abitabile



2/3 Camere



3 Bagni



66 mq

## DESCRIZIONE IMMOBILE:

Questo porzione di bifamiliare, edificata nel 2004, rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa che coniuga eleganza e funzionalità.

Si sviluppa su un unico livello per quanto riguarda la parte abitabile, per un totale di circa 160 mq dislocata su due livelli. L'abitazione offre spazi ben pensati per garantire confort e privacy.

---

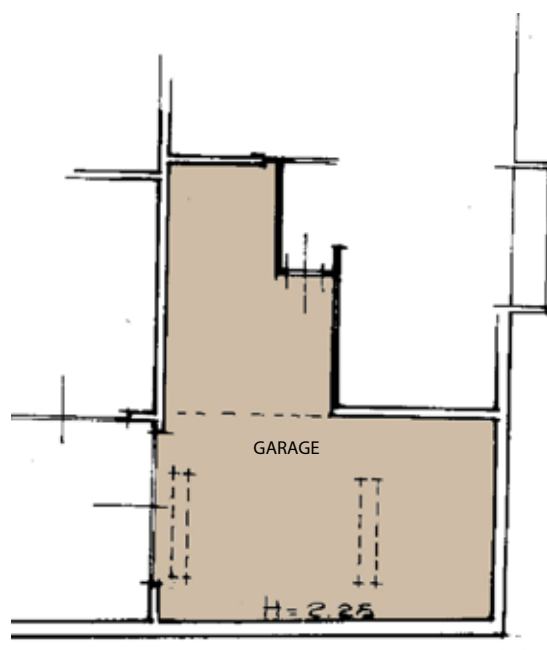
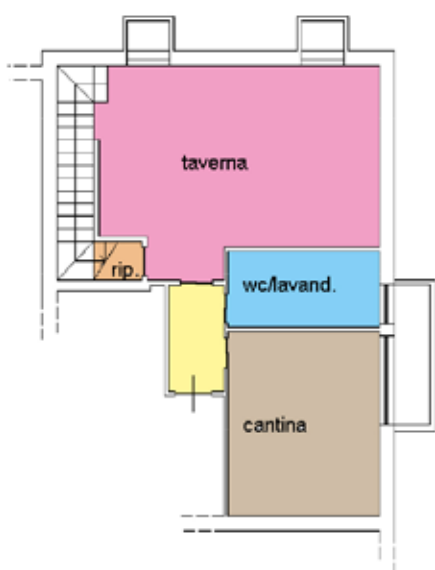
Immobiliare Quintarelli

Via Vittorio Veneto, 9 - Negrar di Valpolicella (VR)  
Tel. 045 6012748 - info@immobiliarequintarelli.it

PIANO TERRA  
h:2.70



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA (SCANTINATO)  
h:3.00





Via Vittorio Veneto, 9 • 37024  
Negrar di Valpolicella (VR)  
Tel. 045 6012748 • Cell. 347 7716065  
[www.immobiliarequintarelli.it](http://www.immobiliarequintarelli.it)  
[info@immobiliarequintarelli.it](mailto:info@immobiliarequintarelli.it)

